

Kinnitatud Aktsiaseltsi Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus
nõukogu 13.03.2026 otsusega (protokoll nr 87, päevakorrapunkt 7)

Aktsiaseltsi Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus nõukogu aruanne 2025. aasta kohta

Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus AS on alates 1998. aastast Tallinnas ja Harjumaal tegutsev jäätmete taaskasutusettevõtte, mis kuulub Tallinna linnale. Ettevõtte ei saa toetusi Tallinna linnalt.

TJT põhitegevusala on jäätmete käitlemine, täpsemalt jäätmevedu, jäätmekütuse tootmine, biojäätmete kompostimine, koldetuha vanandamine ja käitlemine ning jäätmete ladestamine. Ettevõtte tegevus on aastaringne, hooajalisus avaldab vähest mõju talve kuudel.

Lisaks põhitegevusele korraldab TJT erinevaid keskkonnavalaseid kampaniaid ja haridusprojekte, et suurendada teadlikkust jätkusuutlikust tarbimisest ning jäätmete sortimisest ja ringlussevõtust.

2025. aastal juhtis ettevõtet kaheliikmeline juhatus ja seitsmeliikmeline nõukogu. Äritegevus toimub kahes segmendis- jäätmekäitlus ja jäätmevedu.

Ettevõttes töötas 2025. aastal keskmiselt 107 töölepinguga töötajat, millest 40% käitlusvaldkonnas ning 60 % jäätmeveovaldkonnas.

Aktsiaseltsi Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus (edaspidi ka *TJT*) nõukogu vaatas 13. märtsi 2026. koosolekul läbi juhatuse poolt esitatud 2025. majandusaasta aruande varade mahuga 21 885 232 eurot ja kiitis aruande heaks. Nõukogu nõustus TJT juhatuse ettepanekuga jätta 2025. majandusaasta puhaskasum summas 69 106 eurot jaotamata. Eelmiste aastate jaotamata kasum on summas 8 728 130 eurot. Aruandeaasta jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2025. on summas 8 797 236 eurot.

Aktsiaseltsi Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus nõukogusse kuulusid 2025. aastal Joosep Vimm (kuni 10.12.2025), Harri Moora (kuni 30.11.2025), Kaupo Nõlvak (kuni 31.07.2025), Ando Kiviberg (kuni 10.12.2025), Silver Tamm, Jaanus Karilaid, Marti Hääl. Nõukogu esimeheks on alates 19.12.2025 Silver Tamm. Aktsiaseltsi kaheliikmelisse juhatusse kuulusid Marti Viirmäe (kuni 31.12.2025) ja Regina Raukas.

Nõukogu pidas 2025. aastal 10 koosolekut.

Nõukogu teostas vastavalt äriseadustikust ja põhikirjast tulenevale pädevusele järelevalvet juhatuse tegevuse üle juhatuse regulaarsete tegevusaruannete ärakuulamisega; TJT eelarve, investeringute kava ja eesmärkide kinnitamise ning strateegilistes ja olulistest küsimustes seisukoha võtmisega.

Nõukogu hindab TJT 2025. aasta majandustegevust kordaläinuks. Nõukogu hinnangul oli Aktsiaseltsi Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus finantsseisund hea.

Sisekontrollisüsteem

Nõukogu on moodustanud järelevalve teostamisega seotud küsimuste korraldamiseks ja lahendamiseks auditikomitee. Auditikomitee on mehitatud põhimõttel, et enamik auditikomitee liikmetest on auditeeritavast üksusest sõltumatud. Komitee põhikirjalisteks ülesanneteks on nõukogu nõustamine raamatupidamise, audiitorteenuste, riskijuhtimise, sisekontrolli ja -auditeerimise, järelevalve teostamise, eelarve koostamise ja majandusaasta aruande kinnitamise valdkonnas ning tegevuse seaduslikkuse osas. Äriühingul oli 31.12.2025.a. ning on ka ülevaate allkirjastamise seisuga kolmeliikmeline auditikomitee, millesse kuuluvad Silver Tamm (auditikomitee esimees, nõukogu liige), Rein Kalle (nõukogu väline liige), Sven Mats (nõukogu väline liige). Äriühingu kontrollikeskkonnaga seoses korraldas nõukogu läbi auditikomitee siseauditite läbiviimist ettevõttes, lahendas auditikomitee töökorraldusega seonduvaid küsimusi, vaatas üle erinevate siseauditite tulemuste ning nendest lähtuvate tähelepanekute rakendamise kokkuvõtted.

Siseaudiitor viis 2025. aastal läbi vastavusauditid juhtimiskontrollisüsteemi rakendamise osas, andmekaitse auditi, ostu- ja müügitehingute ülevaatus ning riskide hindamine.

Läbiviidud ja esitatud välis- ja siseauditite ning muude kontroll- ja järelevalvetegevuste tulemustest lähtuvalt saab nõukogu väita, et nõukogule ei ole teada ühtegi niivõrd kriitilist asjaolu, mis ohustaks ettevõtte sisekontrollisüsteemi mõjusust, majandustegevuse jätkuvust või põhjustaks mõne protsessi ja/või funktsiooni toimivuse katkemise ja/või võiks avaldada sedakaudu olulist mõju ettevõtte majandustulemustele.

Korruptsiooni ennetamine

Äriühing lähtub nulltolerantsi põhimõttest korruptsiooni igasuguste vormide suhtes. Korruptsiooni vältimiseks ja eetilise käitumise normide kokkuleppimiseks kehtivad ettevõttes korruptsiooniohu ennetamise reeglid, mille eesmärgiks on korruptsiooni ja huvide konfliktide ennetamine ning käitumisnormide fikseerimine huvide konfliktiga kaasnevate riskide maandamiseks.

Korruptsiooniennetuse põhimõtete tagamiseks on ettevõttes:

- selgelt reglementeeritud protseduurid ning fikseeritud piirmääradega volitused tehingute teostamiseks;
- korraldatud tegevuste logimine, ligipääsuõiguste ning IT süsteemide tsentraalne haldus ja varundamine;
- toimiv vihjeliin - 24/7 toimiv tehniline lahendus, mis võimaldab anonüümselt edastada teavet sündmuse kohta, mis ei ole kooskõlas heade äritavade ning üldtunnustatud moraalinormidega;
- ärihuvide deklareerimise ning huvide konfliktist hoidumise kord, mis täpsustab eetikakoodeksiga kehtestatud üldpõhimõtteid ning määratleb iga töötaja konkreetset tegevused huvide konflikti korral, sh kingituste vastuvõtmise ja teenustest keeldumise tingimused. Ühtlasi määratleb isikute ringi, kes on kohustatud minimaalselt üks kord aastas esitama isiklike majanduslike huvide deklaratsiooni, mis hõlmab andmeid töötajate ning nendega seotud isikute osaluste kohta äriühingutes, kuulumist äriühingute või muude juriidiliste isikute juhtorganitesse, kuulumist erialaliitudesse, kehtivate majandustegevuste registreeringute informatsiooni ning muud võimalikku huvide konflikti võimaldavate andmete edastamist. Ettevõtete juhatuste ja nõukogude liikmed esitavad vastavalt korruptsioonivastasele seadusele (edaspidi KVS) vandeaudiitorile kord aastas huvide deklaratsiooni. Ettevõtete juhatus

korraldab ühingu nõukogu, auditikomitee ja juhatuse liikme deklaratsioonide edastamise vandeaudiitorile. Deklaratsioonid esitatakse enda ja KVS tähenduses seotud juriidiliste isikute ärihuvide ja enda kõrvaltegevuse kohta. Vandeaudiitor teeb üks kord aastas raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolli käigus ülevaate KVS kohastest toimingupiirangutest kinnipidamise tähelepanekutest. Selle kohta käiva memorandumi esitab vandeaudiitor koos raamatupidamise aastaaruande audiitori aruandega.

Ametiseisundiga kaasnevad töökohad on kindlaks määratud Äriühingu sisemises korras „Korruptsiooni- ja huvide konfliktide ennetamise kord“ Kord kohaldub kõikidele töötajatele, kellel on pädevus suunata hanke- või ostumenetluse tulemusi, mõjutada seda, kellega leping sõlmitakse, teha lõppotsuseid, sõlmida või muuta lepinguid (ametiseisund), samuti isikutele, kes osalevad otsuse või toimingute tegemises või selle sisulises suunamises (nt töötaja teeb ettepaneku lepingu sõlmimiseks). Kord on kättesaadav dokumendihaldusüsteemis ning töötajatele on infokoosolekutel selgitatud korra sisu.

- korruptsiooniennetuse koolitused. Korruptsiooniriskide teemal on toimunud kõikidele töötajatele, kes omavad ametiseisundit.

Dokumenteeritud on äririskide riskide hindamine ja maandamise meetmete plaan, korruptsiooniriskide hindamine ja maandamise meetmed on käsitletud ja hinnatud koos ettevõtte äririskidega.

Karistusregistrit kontrollitakse tööle vormistamisel ja viimane kontroll teostati 17.11.2025 ametiseisundit omavate töötajate suhtes.

Juhatus eesmärkide täitmine

Ettevõtte põhitegevus toimus 2025 aastal tõrgeteta ning omanikuootustes strateegilise eesmärgina sõnastatud Tallinna linnaga sõlmitud jäätmekäitlusteenuste osutamine oli tagatud kogu aruandeaasta vältel. Ettevõtte osales konkurentsitingimustel jäätmekäitluse ja -veo teenuste osutamisel, toetades seeläbi omaniku eesmärki tagada Tallinna elanikele konkurentsivõimeline hinnatase.

2025. aastal on alustatud täiendavate dreanaživäljakute (9–11) kasutuselevõtu ettevalmistamiseks vajalike tegevustega.

Ettevõtte jätkas 2025 aastal investeringute ja arendusprojektide ettevalmistamist, mis on suunatud sorteerimisvõimekuse ja ringlussevõtu suurendamisele. Omanikuootustele vastavalt on säilitatud kompostimisvõimekus ning ettevõttele üle antud köögi- ja sööklajätmed on suunatud 100% bioloogilisse ringlussevõttu, kompostimiseks.

Kooskõlas omaniku ootustega on ettevõtte jätkanud tegevusi, mille eesmärk on järk-järgult vähendada ladestamisele suunatavate jäätmete mahtu. Aasta jooksul on keskendutud sorteerimisvõimekuse parandamisele, jäätmete taaskasutusse suunamise suurendamisele ning käitlusprotsesside tõhustamisele, mis loovad eeldused ladestatavate jäätmete mahu vähendamiseks 32 000 tonnini aastaks 2030.

Kooskõlas omaniku ootusega rakendada meetmeid lõhnahäiringute vähendamiseks vastavalt Keskkonnaameti 21.04.2023 kinnitatud lõhnaaine esinemise vähendamise kavale jätkas Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus AS 2025. aastal süsteemseid tegevusi lõhnahäiringute mõju leevendamiseks. Ettevõttes on rakendatud lõhnakaebustele reageerimise süsteem ning kohalikke omavalitsusi ja kogukonda teavitatakse veebikanalite kaudu potentsiaalselt suurema lõhnahäiringuga tegevustest. Kuigi biojätmete kompostimisega seotud lõhnahäiringute täielik vältimine ei ole tegevuse iseloomu tõttu võimalik, käsitleb ettevõtte lõhnajuhtimist lahutamatu osana keskkonnahoidlikust jäätmekäitlusest, mille laiemaks eesmärgiks on biolagunevate jäätmete ringlussevõtt ja kestlike materjalivoogude toetamine.

2026. aastal koostas juhatus esmakordselt kestlikkuse aruande 2025. aasta tegevuste kohta, mis avaldatakse koos 2025.aasta auditeeritud majandusaasta aruandega. Kestlikkuse aruanne koostatakse vabatahtlikult ning TJT ei kuulu direktiivi (Corporate Sustainability Reporting Directive, CSRD) alusel auditeerimisele.

Äriühing täitis majandusaastaks püstitatud keskkonnavalase eesmärgi, mille kohaselt ei olnud ühtegi keskkonnavalast rikkumist. Finantseesmärkidest oli seatud juhatusel eesmärgiks saavutada EBITDA tasemel 3%, tegelik tulemus oli 7,7%. Samuti said täies ulatuses täidetud ohutu töökeskkonna ja keskkonnahariduse eesmärgid. 2025 aastal ei olnud ühtegi raskete tagajärgedega tööõnnetust. 2025.a. käitlusel tulnud jäätmete vastuvõtutulust moodustas ringlusel sunnatavalate materjalide müügitulu 4,92%, mis jäi alla eesmärgistatud tulemusel 0,08%. Ringlusel võtu eesmärki on vajalik täpsustada eesmärgi seadmisel, sest ettevõte osutab suures osas ringlusel mittesuunatavalate jäätmete ladestamise teenust. See tähendab, et prügilasse saabuvad uue saastetasu määra rakendumisel järjest enam jäätmed, mida ei ole võimalik ringlusel suunata (nt sortimisjäak, millest on ringlusel suunataval materjal kliendi poolt juba välja sorteeritud).

Finantseesmärkide saavutamiseks lähtuti ettevõtte majandustegevuse kavandamisel optimaalsel riskitasemel ja konservatiivsel kapitalistruktuuril. Aruandeaastal puudusid ettevõtetel laenukohustused ning investeeringud on finantseeritud omavahenditest, mistõttu vastas netovõla ja EBITDA suhe omaniku seatud ootustel ning jäi olulisel alla kehtestatud piirmäära (netovõlg/ EBITDA alla 6). Ettevõtte hindab jätkuvalt hoolikalt oma kapitalistruktuuri ning on tulevikku vaadates valmis kaaluma võõrkapitali kaasamist juhul, kui see on põhjendatud investeeringutega, mis toetavad jäätmete ringlusel võtu ja taaskasutamist ning aitavad kaasa prügilasse ladestatavalate jäätmete mahu vähendamisele, säilitades seejuures tasakaalustatud riskitaseme ja finantsstabiilsuse.

Keskkonnaval eesmärkidest sai täidetud jäätmeveoteenuse osutamisega kaasnev kasvuhõõnegaaside vähendamise eesmärk läbi keskkonnahoidlike, surugaasil töötavate jäätmeveokite soetamise. Strateegiakaardil on eesmärgistatud Vähendada keskmist CO₂ ekv 1 km kohta 1% aastast kuni aastani 2035. aastal 2025 vähenes CO₂ ekv 1 kohta 2,21%.

Kogukonna ja keskkonnahariduse eesmärkide täitmisel toimus koostöös Jõelähtme Vallavalitsusega "Teeme Ära" talgude raames perioodil 01.05–23.05.2025 prügikoristus ning võeti tasuta vastu nii valla kui ka elanike poolt kogutud jäätmeid. Sama kampaania raames korrastasid TJT töötajad ja kohalikud elanikud jäätmekeskusesse viiva tee äärsel ala, likvideerisime isetekkelisi prügi mahalaadimiskohti. Kokku koguti üle 2 tonni jäätmeid. Samuti on toimiv koostöö Jõelähtme Vallavalitsusega ohtlike jäätmete vastuvõtmisel. Koostöölepingu alusel saavad Jõelähtme valla elanikud TJT käitluskeskuses tasuta ära anda kodumajapidamises tekkinud ohtlike jäätmeid, elektri- ja elektroonikajäätmeid ning piiratud koguses vanarehve. Lisaks panustame erinevate projektide raames keskkonnahariduses. 2025.aastal viisime läbi ekskursioone mille raames külastasid Jõelähtme käitluskeskust Tallinna Tehnikakõrgkool, Tallinna Tehnikaülikool, Tallinna Tehnikaülikooli Tartu kolledž, Tartu Ülikooli Keemia instituut ja Lääne-Viru Omavalitsuste Liit. Tutvustati jäätmekäitluse protsesse ja ringmajanduse põhimõtteid

Silver Tamm
Nõukogu esimees

/allkirjastatud digitaalselt/